

Legenda Bestemmingsplan

BESTEMMINGSPLANGEBIED

Plangebied

BESTEMMINGEN

Enkelbestemmingen

- C Centrum
- GD-1 Gemengd - 1
- GD-2 Gemengd - 2
- V-VB Verkeer - Verbijfsgebied

Dubbelbestemmingen

Waarde

- Waarde - Maastrichts Erfgoed - Archeologie
- Waarde - Maastrichts Erfgoed - Cultuurhistorie

AANDUIDINGEN

Gebiedsaanduidingen

- 1 welgevingszone - afwijkingsgebied 1
- 2 welgevingszone - afwijkingsgebied 2

Funcieaanduidingen

- (n=3) horeca van categorie 3
- (n=5) horeca van categorie 5
- (p) parkeergarage
- (nh-ha) specifieke vorm van horeca - horecaperformanten
- (v-vp) specifieke vorm van verkeer - in- en uitrit parkeergarage

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- (nw-a) specifieke vorm van waarde - archeologische zone a
- (nw-ba) specifieke vorm van waarde - beschermd stadsgezicht
- (w-d) specifieke vorm van wonen - dakterras
- (f) terras
- (w) wonen
- (ba-vg) specifieke bouwaanduiding - blinde gevel
- (ba-vg) specifieke bouwaanduiding - geluidwerende voorziening
- (ba-vg) specifieke bouwaanduiding - kenmerkend bouwwerk
- (ba-vg) specifieke bouwaanduiding - waarde van cultuurhistorisch element
- (ba-vg) specifieke bouwaanduiding - uitgesloten - balkons

Maotvoering

- (g) dakhelling (graden)
- (m) maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

Legenda

Te onteigenen

Grondplan met nummer (perceelnr.)

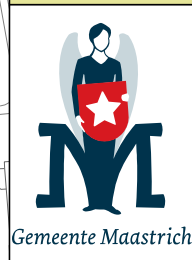
Te onteigenen

Kadastrale deelgebieden

Type grens

- Perceelsgrens
- Kadastrale gemeentegrens
- Kadastrale sectiegrens

Beleid en Ontwikkeling – Vastgoed-Informatie – Gemeente Maastricht



**Projectietekening
Palace Wyck**

Bestemmingsplan:
NL.IMRO.0935.bpPalaceWyckeo-vg02

schaal 1:1000

	paraf	datum
	D.B.	25-01-'21
	D.B.	01-04-'21
	D.B.	16-07-'24
	vervangt nr.	tekening nr.