



Bijlage 1b behorend bij pachtnota 2026

PACHTOVEREENKOMST: Geliberaliseerde pacht voor 6 jaar en korter (art. 7:397 lid 1 BW)

Pachtovereenkomst-nr.:

De ondergetekenden,

Gemeente Maastricht (Mosae Forum 10 te 6211 DW Maastricht, KvK nr. 51488744), ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer F.G.M.H.J. Weerts, manager Vastgoed, krachtens de mandaatlijst Gemeente Maastricht 2023 en de Mandaat- volmacht en machtigingslijst Gemeente Maastricht 2012, gewijzigd december 2024, hierna te noemen "**verpachter**"

en

..... KvK nr.:
..... RVO nr.:
.....

hierna te noemen "**pachter**"

verklaren te hebben verpacht en in pacht te hebben uitgegeven, respectievelijk te hebben gepacht en in pacht te hebben aangenomen,

Ref.	Type	Ligging	Kadastraal	Grootte m2	Pachtprijs
.....					€

hierna te noemen "**het pachtobject**".

De pachtovereenkomst is door partijen aangegaan onder de navolgende voorwaarden:

1. Op de pachtovereenkomst is artikel 7:397 lid 1 van het Burgerlijk Wetboek van toepassing.
2. De pachtovereenkomst is aangegaan voor de duur van 1 jaar ingaande en eindigende.....
3. De (aanvangs-)pachtprijs bedraagt € per jaar, te betalen inééns vóór 1 oktober van ieder pachtjaar.
4. De pachtprijs als bedoeld in artikel 4 zal jaarlijks worden aangepast overeenkomstig de door de rijksoverheid vast te stellen pachtnormen en/of veranderpercentages.
5. Op deze pachtovereenkomst zijn de *Algemene Voorwaarden voor de verpachting van los land (versie 4.0 – augustus 2025)*, welke aan deze pachtovereenkomst zijn gehecht, onverkort van toepassing.

Aldus in enkelvoud opgemaakt en getekend te Maastricht, d.d.,

De verpachter,

de pachter,

